

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д»

13.07.2017

г. Братск

Дата, место и время проведения: 13 июля 2017 года, 18.00 часов по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Братск, жилой район Центральный, улица Подбельского, 26, здание Комитета по управлению Центральным районом администрации города Братска, кабинет № 12 (зал заседаний).

Наименование проекта муниципального правового акта города Братска, вынесенного на публичные слушания - проект решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д».

Наименование инициатора проведения публичных слушаний – мэр города Братска.

Председатель публичных слушаний – Смирнова Марина Анатольевна, заместитель председателя комитета по градостроительству администрации города Братска, член Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования города Братска (далее - Комиссия).

Секретарь публичных слушаний – Новикова Наталья Всеславна, главный специалист отдела архитектуры и городской среды комитета по градостроительству администрации города Братска, секретарь Комиссии.

Количество участников публичных слушаний, зарегистрированных на момент начала публичных слушаний — 2 человека.

Количество участников публичных слушаний на момент голосования — 2 человека.

Смирнова Марина Анатольевна - проинформировала присутствующих:

- 1) о порядке и целях проведения публичных слушаний;
- 2) о проекте решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д».

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска в части изменения границы территориальной зоны ИТ-2 (зона автомобильного транспорта) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) в отношении территории, расположенной южнее земельных участков по адресам: Российская Федерация, Иркутская область, город Братск, жилой район Центральный, переулок Золотистый, 2-10, вносятся по

предложению заинтересованного лица.

Заявителем установлено ограждение за границами земельного участка. Учитывая, что аналогичная ситуация с установками заборов во всем квартале Комиссия приняла решение об изменении границ территориальных зон в отношении всего квартала вдоль пер. Слюдяного.

Настоящее изменение вносится в целях дальнейшего перераспределения земель и земельных участков, для чего за счет собственных средств заинтересованных лиц необходимо будет внести изменения и в документацию по планировке территории, в рамках которого необходимо упорядочить использование территории (предусмотреть тротуар для движения пешеходов, проверить треугольники видимости, учесть прохождение высоковольтной ЛЭП).

Смирнова Марина Анатольевна предложила желающим высказываться по рассматриваемому вопросу.

Соколовская Ирина Николаевна — участок был приобретен в собственность несколько лет назад с уже установленным ограждением, о несоответствии которого границам земельного участка не знали. В настоящее время пытаемся привести использование земельного участка в соответствие с действующим законодательством. Просит поддержать предложение об изменении границ территориальных зон.

Иванов Сергей Николаевич - поддержал поступившее предложение, заявил, что на протяжении ряда лет жители квартала собственными силами благоустраивают прилегающую территорию (отсыпали дорогу, установили бордюры, по мере необходимости — скашивают траву), готовы устроить тротуар вдоль проезжей части пер. Слюдяного.

Смирнова Марина Анатольевна - уточнила имеются ли еще у присутствующих вопросы и предложения. Вопросов и предложений не последовало.

Предложила присутствующим по результатам публичных слушаний выразить свое мнение по представленному проекту решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д», голосованием.

Проект решения Думы города Братска единогласно одобрен участниками публичных слушаний путем открытого голосования.

Председатель слушаний



М.А. Смирнова

Секретарь слушаний



Н.В. Новикова