

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения Думы города Братска
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Братска, утвержденные
решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д»

Дата проведения: 08 декабря 2012 года, 14.00 часов.

Место проведения: г. Братск, ж.р. Падун, ул. Гидростроителей, 49А, зал заседаний.

Наименование проекта муниципального правового акта города Братска, вынесенного на публичные слушания: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденные решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д».

Инициатор проведения публичных слушаний: мэр города Братска (постановление мэра города Братска от 01.10.2012 года № 17-м «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Братска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденные решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д»).

Организатор публичных слушаний: Комитет по управлению Падунским округом администрации города Братска.

Председатель публичных слушаний: Пешко И.А. - заместитель председателя комитета по управлению Падунским округом администрации города Братска.

Секретарь публичных слушаний: Брая С.А. - заведующий отделом по оргработе и делопроизводству комитета по управлению Падунским округом администрации города Братска.

Количество участников: 18 человек (регистрационные листы прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания по проекту решения Думы города Братска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденные решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д».

СЛУШАЛИ: Пешко И.А., который ознакомил присутствующих с порядком проведения публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

ВЫСТУПИЛИ: Бельков А.О. - председатель комитета по градостроительству администрации города Братска.

Он отметил, что проект решения Думы города Братска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденные решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д», был опубликован в газете «Братские вести» № 73 от 24.10.2012 года и размещен на официальном сайте администрации города Братска.

Работа по внесению изменений проводится по двум причинам:

1) еще в 2011 году была начата плановая работа по корректировке Правил землепользования и застройки (далее - Правила), проведен открытый конкурс на их разработку, в результате которого была выбрана подрядная организация, которая приступила к корректировке данного документа.

Помимо этого в Думу города Братска поступило представление прокуратуры о необходимости приведения действующей редакции Правил, которые были утверждены еще в 2006 году, к сегодняшнему состоянию нормативной базы. За это время поменялся ряд федеральных законов и других нормативных актов, в связи с чем в действующие Правила необходимо внести изменения.

Кроме этого, внесение изменений в Правила связаны с новой формой управления городом. То есть в тексте Правил слова «мэр города» необходимо заменить на слова «глава администрации».

Помимо правок юридического характера, в администрацию города поступило заявление от собственника земельного участка, расположенного по адресу: ж.р. Падун, ул. Котельная, 11, о переводе его земельного участка из территориальной зоны промышленных предприятий 3-4 класса вредности в территориальную зону жилой застройки малой и средней этажности. В дальнейшем эту территорию можно будет использовать для целей, связанных с жилищным строительством.

Территориально поменять эту зону возможно, но поскольку в этом случае необходима обязательная процедура внесения изменений в Правила и публичное обсуждение, то сегодня этот вопрос также вынесен на публичные слушания.

В течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний каждый гражданин вправе обратиться в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования города Братска с предложением о внесении еще каких-либо изменений в Правила. И только потом Правила со всеми изменениями будут вынесены на рассмотрение и утверждение Думы города Братска.

По окончании выступления Белькова А.О. председатель публичных слушаний Пешко И.А. предложил участникам публичных слушаний задать

интересующие их вопросы. Вопросов, предложений и замечаний по изменениям в Правила землепользования и застройки города Братска от участников публичных слушаний не последовало.

Затем Пешко И.А. предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение, поставив вопрос на голосование:

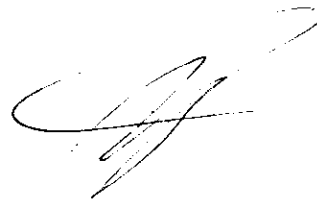
«Кто за то, чтобы внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденные решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д.?»

Результаты голосования:

«За»	- 18
«Против»	- 0
«Воздержались»	- 0

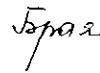
Подведя итоги голосования, председатель слушаний Пешко И.А. объявил о том, что публичные слушания по проекту решения Думы города Братска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденные решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д» состоялись, и о закрытии публичных слушаний.

Председатель публичных
слушаний



И.А. Пешко

Секретарь публичных
слушаний



С.А Броя