

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д»

23.05.2017

г. Братск

Дата, место и время проведения: 23 мая 2017 года, 18.00 часов по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Братск, жилой район Осиновка, улица Центральная, 25, здание Комитета по управлению Правобережным округом администрации города Братска, зал заседаний.

Наименование проекта муниципального правового акта города Братска, вынесенного на публичные слушания - проект решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д».

Наименование инициатора проведения публичных слушаний – мэр города Братска.

Председатель публичных слушаний – Смирнова Марина Анатольевна, заместитель председателя комитета по градостроительству администрации города Братска, член Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования города Братска.

Секретарь публичных слушаний – Новикова Наталья Всеславна, главный специалист отдела архитектуры и городской среды комитета по градостроительству администрации города Братска, секретарь Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования города Братска.

Количество участников публичных слушаний, зарегистрированных на момент начала публичных слушаний — 4 человека.

Количество участников публичных слушаний на момент голосования — 4 человека.

Смирнова Марина Анатольевна - проинформировала присутствующих:

- 1) о порядке и целях проведения публичных слушаний;
- 2) о проекте решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/г-Д».

Изменения в Правила землепользования и застройки вносятся по предложению заинтересованного физического лица в части изменения границ территориальной зоны СД (зона садово-огородных и дачных участков) на территориальную зону Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) в отношении территории по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, город Братск, жилой район Гидростроитель, улица Байкальская, 285.

На сегодняшний день права на земельный участок, на индивидуальный дом не зарегистрированы. Заявитель пытается узаконить свои права на объекты недвижимости.

Смирнова Марина Анатольевна предложила желающим высказываться по рассматриваемому вопросу.

Авштолис Анастасия Иннокентьевна (представитель заявителя) - земельный участок находится в фактическом пользовании заявителя с начала 90-х годов, обращение в суд в целях установления права собственности на жилой дом на основании приобретательной давности результата не дало. Заявитель готов приобрести участок с торгов. Прошу присутствующих одобрить рассматриваемый проект решения Думы города Братска.

Смирнова Марина Анатольевна - уточнила имеются ли еще у присутствующих вопросы и предложения. Вопросов и предложений не последовало.

Смирнова Марина Анатольевна предложила присутствующим по результатам публичных слушаний выразить свое мнение по представленному проекту решения Думы города Братска «О внесении изменения в приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Братска, утвержденным решением Думы города Братска от 07.11.2006 № 227/Г-Д, голосованием.

Проект решения Думы города Братска единогласно одобрен участниками публичных слушаний путем открытого голосования.

Председатель слушаний



М.А. Смирнова

Секретарь слушаний



Н.В. Новикова